

Утверждаю:
Главный управляющий директор
ООО «Горводоканал»

Ю.О. Ильин

« 01 » июня 2020г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по демонтажу устаревших пассажирских лифтов и установке новых
пассажирских лифтов

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Заказчик	ООО «Горводоканал» Почтовый адрес: 440031, г. Пенза, ул. Кривоозерье, 24 ИНН 5836623790 ОГРН 1065836023714 Р\С 40702810048000000206 Отделение № 8624 Сбербанка России г. Пенза К/с 30101810000000000635 БИК 45655635 Главный управляющий директор Ильин Юрий Олегович, действует на основании доверенности № 248 от 15.11.2019г. Тел.: +7(8412) 20-96-20, факс: +7(8412) 34-60-75 E-mail: vodokanal-pnz@gvkenza.ru
2	Наименование работ	Поставка, демонтаж, монтаж, пусконаладочные работы, декларация и полное техническое освидетельствование лифтового оборудования, в том числе сопутствующие общестроительные и электромонтажные работы, а также вывоз демонтированного оборудования.
3	Количество устанавливаемых лифтов	Два пассажирских лифта грузоподъемностью по 400 кг каждый.
4	Месторасполо- жение лифтов	Административное здание по адресу: г. Пенза, ул. Кривоозерье, 24
5	Требование к исполнителю	1. Специализированная организация, предметом деятельности которой является выполнение одного или нескольких видов работ при осуществлении деятельности по демонтажу, монтажу, в том числе обслуживанию и ремонту лифтов. 2. Исполнитель должен быть членом СРО и иметь Свидетельство о допуске к выполнению работ в соответствии с перечнем видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 23.2 и 24.2 - монтаж и пуско- наладка лифтов). 3. Наличие квалифицированного персонала для осуществления работ по демонтажу и монтажу в том числе обслуживанию и ремонту лифтов. 2. Порядок выполнения работ определяется Исполнителем исходя из прилагаемой Проектной документации (прилагается к настоящему техническому заданию).
6	Срок выполнения работ и предоставление гарантий	Срок выполнения работ: Срок поставки лифтового оборудования – 45 календарный дней с даты подписания договора; Срок выполнения работ – 60 календарных дней с момента поставки. Срок гарантии на выполненные работы – Исполнитель гарантирует

		исправную работу лифтового оборудования в течении 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Сторонами акта о выполнении работ без замечаний. Объем предоставления гарантии качества работ составляет 100% всего объема выполненных работ. В случае обнаружения в течение гарантийного срока скрытых недостатков Заказчик немедленно извещает об этом Исполнителя, предоставляя ему по факсу или электронной почте описание дефекта и событий, предшествовавших ему в течение 10 (десяти) календарных дней со дня обнаружения скрытых недостатков. Исполнитель обязан направить своего представителя, являющегося гражданином Российской Федерации, для проверки качества лифтов и составления рекламационного акта о скрытых недостатках в срок, указанный в извещении о вызове, но не более 10 (десяти) календарных дней с момента его получения. В рекламационном акте о скрытых недостатках фиксируется перечень замечаний, дефектов и сроки их устранения. Исполнитель обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания рекламационного акта о скрытых недостатках исправить обнаруженные недостатки. Все расходы, связанные с устранением недостатков и заменой некачественных лифтов или их дефектных частей осуществляется за счёт Исполнителя, без увеличения стоимости монтажа лифтов, в случае, если в результате проверки подтвердится, что недостатки возникли по вине Исполнителя. После устранения недостатков Исполнителем – стороны проводят повторную сдачу-приёмку выполненных работ с оформлением соответствующего акта в произвольной форме.
7	Перечень и состав выполняемых работ	В перечень работ Исполнителя входит выполнение: - подготовительных работ; - демонтажных работ; - монтажных работ; - электромонтажных работ; - диспетчеризации лифтов; - общестроительных работ; - пуско-наладочных работ; полного технического освидетельствования с оформлением декларации о соответствии лифтов техническому регламенту о безопасности лифтов. Погрузка и доставка новых лифтов к месту проведения монтажных работ транспортом Исполнителя и за его счет. Погрузка и доставка демонтированных лифтов к месту утилизации транспортом Исполнителя и за его счет. Состав работ определён Проектом (прилагается к настоящему техническому заданию) на замену лифтового оборудования в административном здании, расположенном по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Кривоозерье, 24
8	Исходные данные	Предоставляемые Заказчиком: 1. Настоящее Техническое задание. 2. Проект (прилагается к настоящему техническому заданию) на замену лифтового оборудования в административном здании, расположенном по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Кривоозерье, 24. На Исполнителя возлагается обязанность по ознакомлению с указанными исходными данными для выполнения обязательств по Договору.
9	Документация	Исполнитель должен предоставить ЗАКАЗЧИКУ на каждый лифт:

	предоставляемая Исполнителем	- полный комплект документации на поставляемое лифтовое оборудование на русском языке (паспорт, руководство (инструкции) по эксплуатации, руководство по монтажу, копии сертификатов на лифт и устройства безопасности поступившей вместе с закупленными у завода-изготовителя лифтами; - результаты проведения полного технического освидетельствования лифтового оборудования; - декларацию о соответствии лифта Техническому регламенту Таможенного Союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011-2011) утверждённого решением Комиссии Таможенного Союза от 18.10.2011 года за № 824 зарегистрированную в едином реестре деклараций.																																																																
10	Основные технико-экономические показатели).	Количество лифтов и назначение: Лифты пассажирские 2 шт. <table><tr><th>Наименование параметра</th><th>Значение</th></tr><tr><td>Тип лифтов</td><td>электрические</td></tr><tr><td>Машинное помещение</td><td>с верхним расположением</td></tr><tr><td>Размеры шахт в плане, мм</td><td></td></tr><tr><td>-ширина-</td><td>1800</td></tr><tr><td>-глубина-</td><td>2000</td></tr><tr><td>Глубина приямка, мм</td><td>1380</td></tr><tr><td>Высота подъема, мм</td><td>13200</td></tr><tr><td>Материал стен шахты</td><td>железобетон</td></tr><tr><td>Грузоподъемность, кг</td><td>400</td></tr><tr><td>Скорость, м/с</td><td>1,0</td></tr><tr><td>Количество остановок</td><td>5</td></tr><tr><td>Размеры кабины внутренние, мм:</td><td></td></tr><tr><td>-ширина-</td><td>950</td></tr><tr><td>-глубина-</td><td>1110</td></tr><tr><td>-высота-</td><td>2100</td></tr><tr><td>Двери (размер в свету), мм</td><td>700x2000</td></tr><tr><td>Огнестойкость дверей</td><td>E30</td></tr><tr><td>Исполнение оборудования</td><td>вандалозащищенное</td></tr><tr><td>Энергоэффективность лифтов</td><td>класс B</td></tr><tr><td>Фотобарьер или фотозавеса</td><td>есть</td></tr><tr><td>Частотно-регулируемый привод дверей</td><td>кабины</td></tr><tr><td>Частотный преобразователь главного привода.</td><td>есть</td></tr><tr><td>Световое табло индикации, указывающее местоположение и направление движения лифта в кабине и на основном посадочном этаже, со звуковым оповещением о вызове и прибытии кабины</td><td>энергоэффективное на основе жидкокристаллических компонентов</td></tr><tr><td>Выход на противоположную сторону (тип кабины)</td><td>не проходная</td></tr><tr><td>Отделка кабины:</td><td>окрашенная</td></tr><tr><td>модули купе</td><td>пожаробезопасная сталь</td></tr><tr><td>окраска панелей кабины и потолка;</td><td>твердое лакокрасочное покрытие;</td></tr><tr><td>пол;</td><td>рифленый алюминий, пожаробезопасный;</td></tr><tr><td>освещение кабины лифтов;</td><td>на основе энергосберегающих светодиодных ламп;</td></tr><tr><td>освещенность на уровне пола кабины;</td><td>не менее 100лк;</td></tr><tr><td>зеркало</td><td>есть;</td></tr></table>	Наименование параметра	Значение	Тип лифтов	электрические	Машинное помещение	с верхним расположением	Размеры шахт в плане, мм		-ширина-	1800	-глубина-	2000	Глубина приямка, мм	1380	Высота подъема, мм	13200	Материал стен шахты	железобетон	Грузоподъемность, кг	400	Скорость, м/с	1,0	Количество остановок	5	Размеры кабины внутренние, мм:		-ширина-	950	-глубина-	1110	-высота-	2100	Двери (размер в свету), мм	700x2000	Огнестойкость дверей	E30	Исполнение оборудования	вандалозащищенное	Энергоэффективность лифтов	класс B	Фотобарьер или фотозавеса	есть	Частотно-регулируемый привод дверей	кабины	Частотный преобразователь главного привода.	есть	Световое табло индикации, указывающее местоположение и направление движения лифта в кабине и на основном посадочном этаже, со звуковым оповещением о вызове и прибытии кабины	энергоэффективное на основе жидкокристаллических компонентов	Выход на противоположную сторону (тип кабины)	не проходная	Отделка кабины:	окрашенная	модули купе	пожаробезопасная сталь	окраска панелей кабины и потолка;	твердое лакокрасочное покрытие;	пол;	рифленый алюминий, пожаробезопасный;	освещение кабины лифтов;	на основе энергосберегающих светодиодных ламп;	освещенность на уровне пола кабины;	не менее 100лк;	зеркало	есть;
Наименование параметра	Значение																																																																	
Тип лифтов	электрические																																																																	
Машинное помещение	с верхним расположением																																																																	
Размеры шахт в плане, мм																																																																		
-ширина-	1800																																																																	
-глубина-	2000																																																																	
Глубина приямка, мм	1380																																																																	
Высота подъема, мм	13200																																																																	
Материал стен шахты	железобетон																																																																	
Грузоподъемность, кг	400																																																																	
Скорость, м/с	1,0																																																																	
Количество остановок	5																																																																	
Размеры кабины внутренние, мм:																																																																		
-ширина-	950																																																																	
-глубина-	1110																																																																	
-высота-	2100																																																																	
Двери (размер в свету), мм	700x2000																																																																	
Огнестойкость дверей	E30																																																																	
Исполнение оборудования	вандалозащищенное																																																																	
Энергоэффективность лифтов	класс B																																																																	
Фотобарьер или фотозавеса	есть																																																																	
Частотно-регулируемый привод дверей	кабины																																																																	
Частотный преобразователь главного привода.	есть																																																																	
Световое табло индикации, указывающее местоположение и направление движения лифта в кабине и на основном посадочном этаже, со звуковым оповещением о вызове и прибытии кабины	энергоэффективное на основе жидкокристаллических компонентов																																																																	
Выход на противоположную сторону (тип кабины)	не проходная																																																																	
Отделка кабины:	окрашенная																																																																	
модули купе	пожаробезопасная сталь																																																																	
окраска панелей кабины и потолка;	твердое лакокрасочное покрытие;																																																																	
пол;	рифленый алюминий, пожаробезопасный;																																																																	
освещение кабины лифтов;	на основе энергосберегающих светодиодных ламп;																																																																	
освещенность на уровне пола кабины;	не менее 100лк;																																																																	
зеркало	есть;																																																																	

		<table><tr><td>поручень</td><td>есть</td></tr><tr><td>купе кабины;</td><td>разборное, быстро монтируемое;</td></tr><tr><td>соединение модулей;</td><td>на замок-защелку;</td></tr><tr><td>пост приказов;</td><td>колонна во всю высоту купе;</td></tr><tr><td>речевой информатор</td><td>есть</td></tr><tr><td>Тип балки несущей рамы</td><td>сварная</td></tr><tr><td>Тип, количество канатов</td><td>прямая подвеска 1:1, 3 каната</td></tr><tr><td>Кнопки</td><td>вандалозащищенные, с азбукой Брайля, доступные для маломобильных групп населения</td></tr><tr><td>Аппарат вызывной</td><td>на каждом этаже 1 на оба лифта</td></tr><tr><td>Диспетчеризация</td><td>есть</td></tr></table>	поручень	есть	купе кабины;	разборное, быстро монтируемое;	соединение модулей;	на замок-защелку;	пост приказов;	колонна во всю высоту купе;	речевой информатор	есть	Тип балки несущей рамы	сварная	Тип, количество канатов	прямая подвеска 1:1, 3 каната	Кнопки	вандалозащищенные, с азбукой Брайля, доступные для маломобильных групп населения	Аппарат вызывной	на каждом этаже 1 на оба лифта	Диспетчеризация	есть
поручень	есть																					
купе кабины;	разборное, быстро монтируемое;																					
соединение модулей;	на замок-защелку;																					
пост приказов;	колонна во всю высоту купе;																					
речевой информатор	есть																					
Тип балки несущей рамы	сварная																					
Тип, количество канатов	прямая подвеска 1:1, 3 каната																					
Кнопки	вандалозащищенные, с азбукой Брайля, доступные для маломобильных групп населения																					
Аппарат вызывной	на каждом этаже 1 на оба лифта																					
Диспетчеризация	есть																					
		1.Предусмотреть обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения и инвалидов в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе лифтовое оборудование пассажирского лифта должно быть приспособлено для перевозки инвалидов (наличие речевого информатора, кнопок с кодом Брайля, указателей направления движения кабины на этажах со звуковым оповещением о вызове и прибытии кабины). 2.Предусмотреть работу лифта в режиме «Пожарная опасность»: -Режим "пожарная опасность" должен автоматически включаться при Возникновении пожара в здании по команде автоматической системы пожарной сигнализации здания. -Включение режима "пожарная опасность" должно сопровождаться звуковым или световым сигналами в кабине лифта. - При возникновении пожара из автоматической системы пожарной сигнализации здания (сооружения) в систему управления лифтом подается электрический сигнал. Подача сигнала от АПС в кабину управления лифтом реализована. -После принятия команды о возникновении пожара система управления лифтом автоматически переходит в режим "пожарная опасность", при котором обеспечивается принудительное движение кабины на основной посадочный этаж.																				
11	Требования нормативных документов	При выполнении работ Подрядчик должен соблюдать требования: - ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов»; - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федерального закона от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектах»; - Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 г. №390; - Постановления Правительства РФ от 24.06.2017г «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах»; - «ГОСТ Р 56943-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке.																				

		Лифты для транспортирования грузов»; - «ГОСТ Р 53782-2010. Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию»; - «ГОСТ Р 53387-2009 (ИСО/ТС 14798:2006). Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты, эскалаторы и пассажирские конвейеры. Методология анализа и снижения риска»; - «ГОСТ 33653-2015 (EN 81-71:2005). Межгосударственный стандарт. Лифты пассажирские. Требования вандализационности»; - «ГОСТ Р 53297-2009. Лифты пассажирские и грузовые. Требования пожарной безопасности. Издание 2009 г.» - «ГОСТ 33652-2015 (EN 81-70:2003). Межгосударственный стандарт. Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения»; - «ГОСТ Р 55963-2014. Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования. Издание 2014 г.» - Правила устройства электроустановок (издание 7), утвержденные Приказом Минэнерго РФ от 08.07.2002 г. №204; - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденные Приказом Минэнерго РФ от 13.01.2003 г. № 6 (зарегистрированы Минюстом России 22.01.2003 г. №4145); - Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утверждённые Министерством труда и социальной защиты РФ от 24.07.2013г № 328н; - Постановления Госстроя Российской Федерации от 23.07.2001 № 80 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. СНиП 12-03-2001»; - Постановления Госстроя России от 17.09.2002 № 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. СНиП 12-04-2002»; - «СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»; - «СП 13-102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»; - иных нормативных документов, стандартов и т.п. Российской Федерации.
12	Основные требования к выполнению работ	1. Работы выполняются исходя из состава работ указанного в Проекте (прилагается к настоящему техническому заданию) на замену лифтового оборудования в административном здании, расположенном по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Кривозерье, 24. 2. Работы должны быть выполнены качественно и в сроки, установленные договором с применением технически исправного инструмента и сертифицированных изделий, и материалов. 3. Все виды работ производятся квалифицированным персоналом Исполнителя с соблюдением требований охраны труда, пожарной безопасности, санитарно-гигиенических требований. 3. Техническое задание либо Проект могут быть уточнены в процессе производства работ после согласования с Заказчиком. 4. Перед началом работ Исполнитель направляет Заказчику список сотрудников, привлекаемых для поведения работ (включая водителей техники, заезжающей на территорию Заказчика). В списке должно быть

		указано ответственное лицо (прораб, начальник участка и т.п.) и его контактный телефон для оперативного разрешения возникающих вопросов. К списку должны прилагаться: копии первой и второй страницы паспорта гражданина РФ, либо временного удостоверения личности (в случае, если паспорт находится на оформлении). 5.Примененные при строительно-монтажных работах (по согласованию с заказчиком) импортные и отечественные материалы должны соответствовать требованиям российских стандартов, пожарных норм. 6.При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться нормами и правилами строительного производства, отраженными в Технических регламентах в области строительства, действующими в РФ; 7. Технология производства работ, состав и объем работ должны быть уточнены до начала работ, согласованы с Заказчиком и отражены в локальных сметных расчетах; 8. Все поставляемое оборудование и материалы должны быть новыми, не бывшими в употреблении. 9. Полное техническое освидетельствование лифта проводится специалистами аккредитованной испытательной лаборатории (центра) с участием представителей организации, выполнившей монтаж лифта, в присутствии представителя Заказчика. 10. Специализированная лифтовая организация на основе собственных доказательств и при положительных результатах полного технического освидетельствования оформляет декларацию о соответствии лифта требованиям ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов».
13	Особые требования	1.Демонтируемое оборудования подлежит утилизации согласно действующего законодательства РФ. 2.Ежедневно, после окончания работ производить уборку на месте выполнения работ. Строительный мусор упаковывать в мешки и вывозить на спец полигон силами и за счет подрядчика. 3.Работы осуществляются в условиях действующей организации, без остановки рабочего процесса. Обязательным условием является соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений, инструкций и требований Заказчика. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе организации или представлять угрозу для сотрудников и посетителей Заказчика. 4.Производство работ должно осуществляться в период с 8.00 до 17.00 в рабочие дни. Необходимость производства работ в нерабочие дни предварительно согласовываются с Заказчиком. 5.Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по охране труда, пожарной безопасности, производственной санитарии возлагается на Исполнителя. Организация и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов. Мероприятия по охране труда - охрана труда рабочих должна обеспечиваться проведением всех необходимых инструктажей, выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), наличием санитарно-бытовых помещений и устройств в соответствии с действующими нормами.

		Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам. 6. Все строительные материалы, применяемые при ремонтно-строительных работах должны соответствовать требованиям пожарной безопасности и нормам Роспотребнадзора, что должно подтверждаться эпидемиологическим заключением установленного государственного образца (с указанием: группы воспламеняемости, группы по дымообразующей способности, группы токсичности, группы распространения пламени по поверхности, группы горючести, гигиенических характеристик продукции). 7. Все переключения и подключения к электрической сети здания должны согласовываться с Заказчиком и производиться в присутствии представителя Электрцеха.
14	Порядок сдачи и приемки	Представитель Заказчика проверяет объемы и качество выполненных подрядчиком работ и осуществляет их приемку в соответствии с ГОСТ Р 55969- 2014 Лифты. Ввод в эксплуатацию и ГОСТ Р 53780-2010. Исполнитель своевременно предъявляет Заказчику работы, их соответствие качеству и объёмам. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты завершения всех работ по замене лифта, Исполнитель предоставляет заказчику Акт сдачи-приемки со всей исполнительной документацией.

Технический директор

А.С. Наголюк

Начальник отдела ОТ и ПБ

Р.Р. Янборисов

Главный энергетик

А.В. Лесогорский

Зам. начальника отдела ОКС

Е.В. Минеев

Начальник РСЦ

О.В. Махтуров